



南港軟體工業園區二期管理委員會

Building Management Committee, NKSP II

[www.nksp.org.tw](http://www.nksp.org.tw)



# 南港軟體工業園區二期管理委員會

## 招標公告

- 一、工程名稱：南港軟體工業園區二期電力及空調系統設備測試診斷工程。
- 二、工程地點：臺北市南港區園區街3號及3之1號、3之2號。(南港軟體工業園區二期)
- 三、廠商資格：
  1. 凡政府登記合格營業中且至少具電器承裝業、電纜安裝工程業、冷凍、通風及空調工程業及自動控制設備工程業等營業項目或同等項目之公司廠商。(蓋妥廠商及負責人印章之公司變更登記表或商業登記資料影本)
  2. 需提出最近一期完稅證明影本(稅捐機關核章為開標當日最近一期營業人銷售額與營利事業所得稅申報書收執聯)。
  3. 需提出最近一年內金融機構出具之無退票紀錄證明(申請日期應為投標截止日前半年內)。
  4. 工程實績：(投標時須提出相關證明文件)
    - 1) 安裝工程或試車調整或工程管理柴油引擎發電機系統設置容量累計達10000kw以上。
    - 2) 安裝工程或試車調整或工程管理柴油引擎不斷電發電機(CPS)系統設置容量累計達10000kVA以上。
    - 3) 安裝工程或試車調整或工程管理儲冰式空調系統設置容量累計達35000 ton/hour以上。
  5. 如承攬廠商經本會查明或經他人檢舉有上述不符情事者，本會有權取消其承攬資格(已訂約者，立即解除工程合約)，承攬廠商不得異議。
- 四、領標時間：自 107 年 5 月 4 日至 107 年 5 月 9 日上班時間(上午 08:30~12:00，下午 13:00~17:00)。投標廠商如需勘查，於領件時得會同本會管理人員勘查現場。
- 五、領標地點：南港軟體工業園區二期管理委員會。  
臺北市南港區園區街3號3樓(F棟中控室 聯絡人：沈慧玲小姐，電話:2655-3093 分機 221，招標文件費用為新台幣 100 元整)。
- 六、招標文件：投標人申購之招標文件，包括下列各項，應詳細核對。
  - (1) 投標須知
  - (2) 服務說明及規範
  - (3) 合約書(稿)
  - (4) 標單/報價
  - (5) 投標切結書
  - (6) 投標廠商資格文件審查表
  - (7) 委託代理出席授權書
  - (8) 安全衛生公約與罰則
  - (9) 圖面
  - (10) 工程地點勘察證明書
  - (11) 評分表/廠商評選須知。





南港軟體工業園區二期管理委員會

Building Management Committee, NKSP II

[www.nksp.org.tw](http://www.nksp.org.tw)



# 南港軟體工業園區二期管理委員會 招標公告

## 七、押標金：

1. 押標金為新台幣 15 萬元整，須以銀行本行支票繳付，銀行本行支票抬頭註明「南港軟體工業園區二期管理委員會」，未得標者押標金當場發還。
2. 得標廠商之押標金應予保留，俟簽訂承包契約繳交履約保證金後(得標金額總價 10%)，再退還其押標金。

- ## 八、投標：
- 投標廠商應於 107 年 5 月 9 日下午 17 時 00 分前，將投標資料(含廠商資格相關證明文件影本、工程地點勘察證明書、標單/報價單(放於標單封內並密封)、投標切結書、委託代理出席授權書、投標廠商資格文件審查表、工程實績證明、服務建議書與押標金等)裝入總標封內，封口應密封及加蓋騎縫章，若有影本應加蓋與正本相符及公司大小章，封面註明投標廠商名稱、地址及負責人或代表人姓名，親送至本會 F 棟 3 樓中控室 沈慧玲小姐收，電話:(02)2655- 3093 分機 221，逾期送達者恕不受理，投標廠商不得異議。

## 九、開標日期：

1. 投標截止後由本會進行資格審查。
2. 107 年 5 月 10 日上午 10:00 於本會 F 棟 3 樓會議室進行簡報評選(投標簡報資料請準備 6 份並於會場發送；簡報 15 分鐘，答詢 10 分鐘)，依序位進行議價決標(請攜帶公司大、小章)。

## 十、決標方式：

1. 決標採最有利標序位法評定，價格納入評比。就各評選項目分別評分並換算為序位，再加總計算各廠商之序位，以序位第 1 為優勝廠商。序位第 1 之廠商有 2 家以上，且均得為決標對象時，其決定優勝廠商之方式，以標價低者為優勝廠商。若標價相同則抽籤決定優勝廠商順序，倘第 1 名廠商放棄，則依序遞補。
2. 若僅有一家廠商參與投標，則直接議價後決標。

十一、如有未盡事宜，詳見公開招標說明書及其附件。

## 十二、聯絡單位：

南港軟體工業園區二期捷正服務管理公司 潘啟裕先生  
電話:(02)2655-3093 分機 226。

